

**Studiu de însorire a variantei de mobilare prezentate pentru
“INTOCMIRE P.U.Z. – RIDICARE RESTRICTIE DE
CONSTRUIRE PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE
COLECTIVE SI COMPLEX COMERCIAL (ZONA ST. 9402 mp) “
Mun. Ploiesti, Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 44, Jud.
Prahova**

DATE GENERALE

Denumirea obiectivului :

STUDIUL de ÎNSORIRE

**INTOCMIRE P.U.Z. – RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU
CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE SI COMPLEX COMERCIAL (ZONA
ST. 9402 mp)“**

Amplasament : **Mun. Ploiesti, Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 44, Jud. Prahova**

Beneficiar : **S.C. BAUPARTNER S.R.L.**

Din punct de vedere urbanistic, conform PUG in vigoare al localitatii amplasamentul se afla in zona **LM – zona rezidentiala** cu cladiri cu mai mult de doua niveluri, cu functiunea dominanta de locuire si functiuni complemenetare: comert, servicii, circulatie corosabila si pietonala, anexe edilitar-gospodaresti.

Amplasamentul studiat are acces la strada Gheorghe Grigore Cantacuzino si strada Piatra Craiului

SCOPUL STUDIULUI DE ÎNSORIRE

Prezenta documentatie are drept scop analizarea modului in care imobilul propuse in varianta de mobilare va influenta insorirea locuintelor din vecinatate.

(2) In cazul in care proiectul de amplasare a cladirilor evidentiaza ca distanta dintre cladirile invecinate este mai mica sau cel putin egala cu inaltimea cladirii celei mai inalte, se va intocmi studiu de insorire, care sa confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

GENERALITĂȚI PRIVIND ÎNSORIREA

S-a studiat conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014, care prevăd:

Art. 3

(1) Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.

- Solstițiul de iarnă

Solstițiul de iarnă reprezintă momentul începerii iernii în emisfera nordică și al verii în emisfera sudică. Astfel, vom avea ziua cea mai scurtă și noaptea cea mai lungă a anului. După solstițiul de iarnă ziua va începe să crească și va fi egală cu noaptea la echinocțiul de primăvară.

Soarele are o traiectorie parabolică în timpul zilei, ba, mai mult, traiectoria se modifică și cu modificarea anotimpurilor. Astfel: ***Iarna*** razele solare ajung la un unghi de circa 19° fata de pamant.

Aceste unghiuri se ating **doar la prânz**.

ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU a AMPLASAMENTULUI

Incinta studiata se afla situata in zona de Est a orasului.

Amplasamentul studiat se afla situat pe str. Trambitei, nr. 7, avand acces si din strada Cornatel.

Regimul de inaltime in zona este unul mix ce variaza de la locuinte individuale cu regim de inaltime P+1, la imobile de locuinte colective cu regim de inaltime P+3+4.

Amplasamentul studiat prezinta urmatoarele vecinatati

- Nord: Nr. cadastral 131532

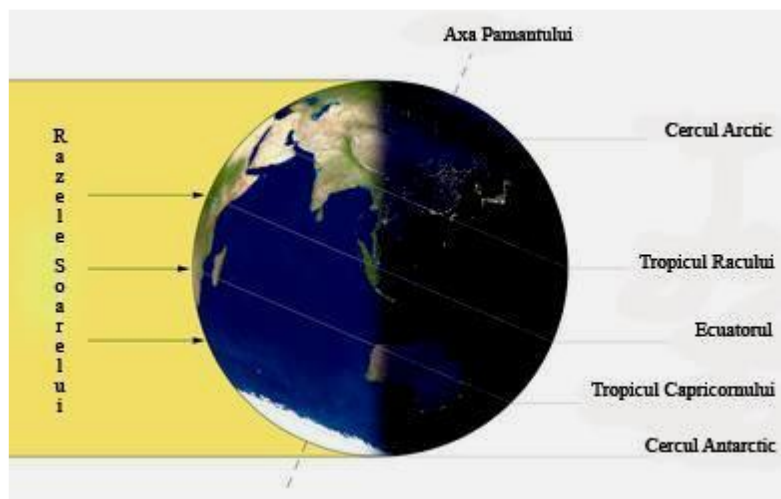
- Sud: Acces strada Gheorghe

Grigore Cantacuzino

- Est: Nr. cadastral 147564

- Vest: Nr. cadastral 138009

Prezentul studiu va analiza modul in care edificarea imobilelor propuse in varianta de mobilara vor afecta insorirea locuintelor din vecinatatea amplasamentului .



AMPLASAREA CONSTRUCTIEI PE PARCELA CONFORM PUZ (EDIFICABIL)

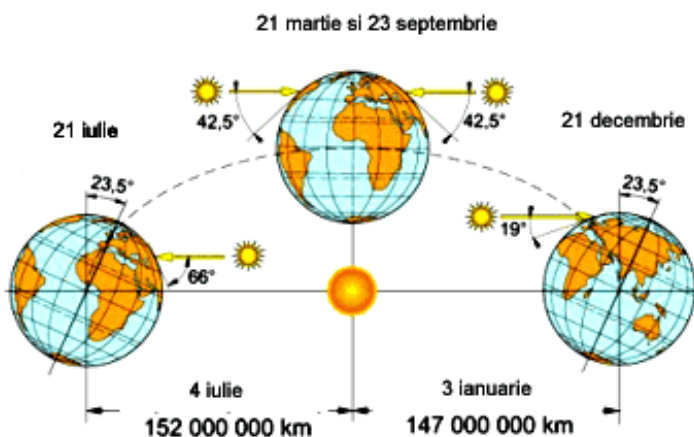
Avand in vedere reglementarile urbanistice, aliniamentul stradal impus prin Certificatul de Urbanism nr 906 / 04.08.2021, precum si reglementarile urbanistice propuse in PUZ, se va respecta Ordinului Ministerului Sanatatii nr 119/2014 Art. 3 aliniatul 1 cu modificarile din OMS 994/2018.

ACCESSE SI CIRCULATII

Accesele pe amplasament vizează două tipuri: pietonal și auto.

Accesul auto catre parcajele din incinta se vor realiza din strada Gh. Gr. Cantacuzino.

Accesul pietonal pe amplasament se va realiza tot din strada Gh. Gr. Cantacuzino.



REZOLVAREA VOLUMETRICĂ a CLĂDIRII

Se propune realizarea a unui imobil cu regim de înălțime S/D+P+5 cu o volumetrie simplă cu forme rectangulare în care ultimul nivel va fi retras față de nivelele inferioare .

Pentru a asigura conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 . Camerele de locuit ale imobilului propus prezintă ferestre pe laturile cu orientare Est, Vest și Sud.

ANALIZA ÎNSORIRII

Pentru calcularea umbrelor lăsate de construcțiile propuse este necesară, mai întâi, localizarea geografică pentru zona studiată. Acesta este punctul de plecare al oricărui studiu de însorire pentru un amplasament determinat.

Studiul elaborat se face pentru amplasamentul de pe strada Trambitei, nr. 7 .

Se va analiza modul în care imobilul de locuințe colective, cele ce ar putea influența însorirea locuințelor din vecinătate va umbri sau nu locuințele de pe latura estică și vestică.

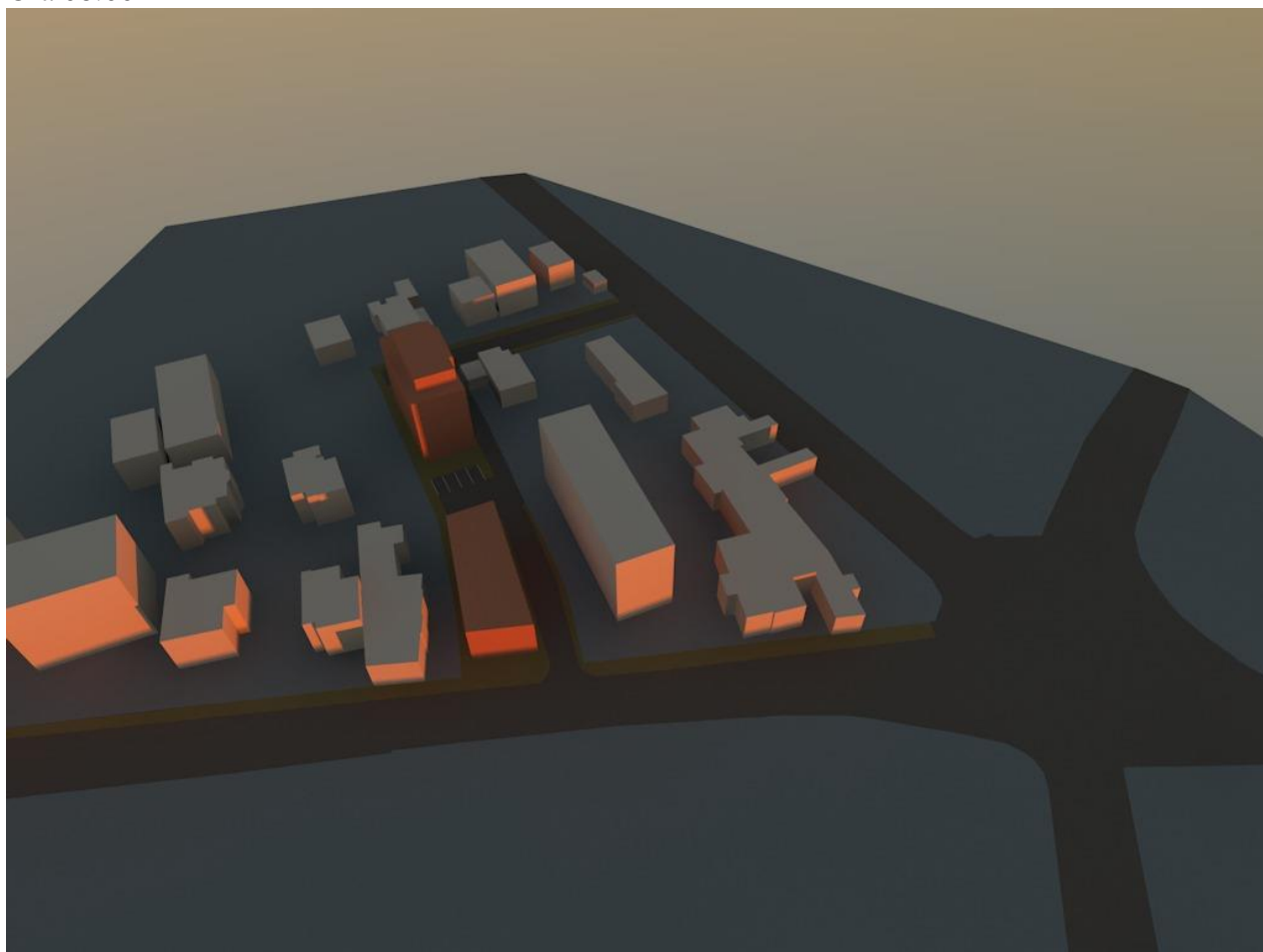
Coordonatele geografice ale locului: Ploiești, 44° 57' 17.3000" N , 25° 59' 23.5000" E , Alt 170 , 00 m.

Începutul iernii astronomice este marcat de un moment precis, cel al solstițiului de iarnă. El este legat de mișcarea anuală aparentă a Soarelui pe sfera cerească, ce reprezintă consecința mișcării reale a Pământului în jurul Soarelui. La momentul solstițiului de iarnă, soarele se află în emisfera australă a sferei cerești, la distanța unghiulară maximă de 23°27' sud față de Ecuator, efectuând mișcarea diurnă în lungul cercului paralel cu Ecuatorul ceresc, numit tropicul Capricornului. Aceasta explică, pentru latitudinile medii ale Terrei, inegalitatea zilelor și a nopților, precum și succesiunea anotimpurilor.

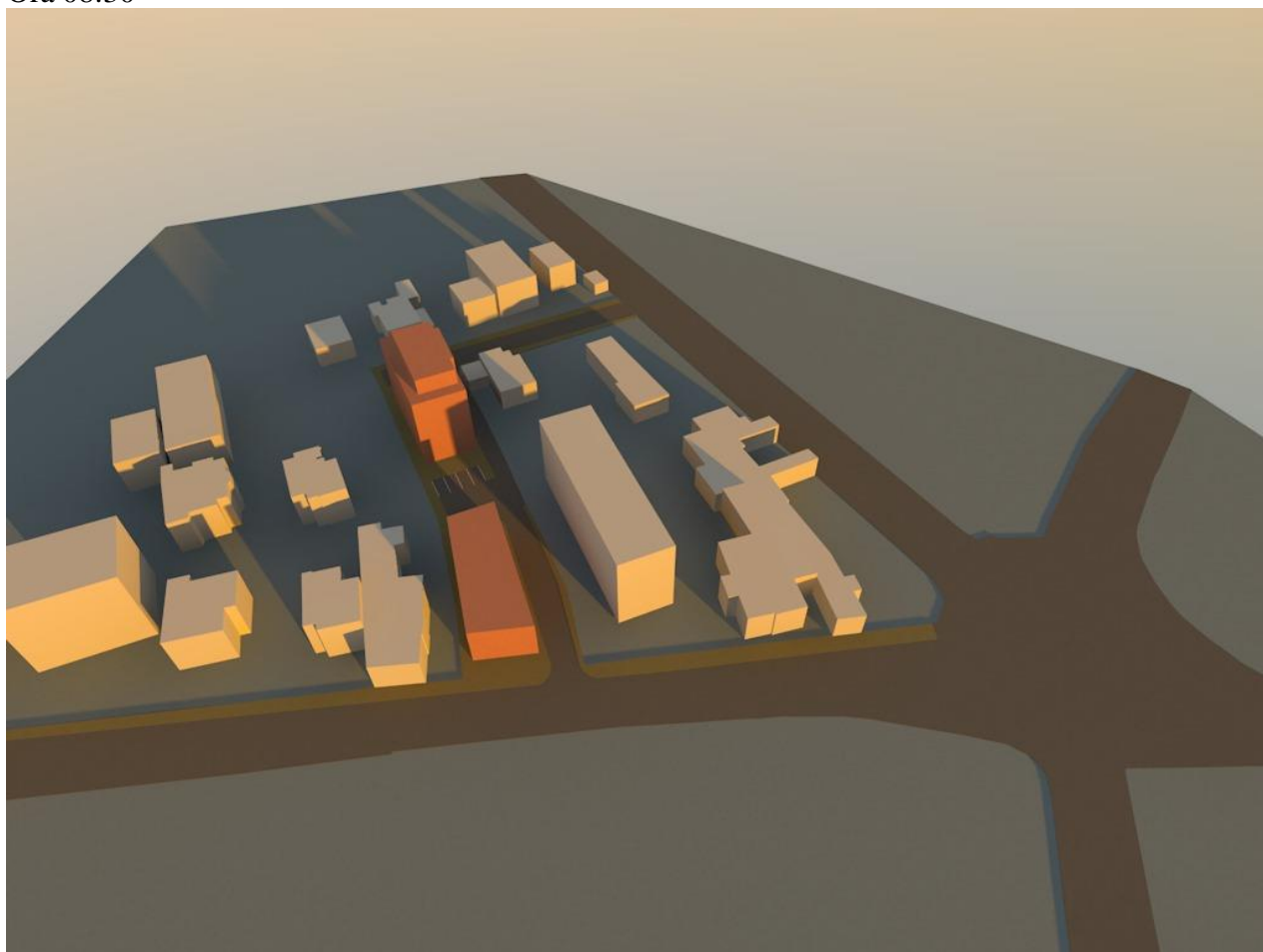
Începând de la data de 21 decembrie, durata zilelor va crește continuu, iar cea a nopților va scădea în mod corespunzător, până la echinocțiul de primăvară.

Data zilei calculului însoririi: ziua cu cea mai scurtă durată de însorire din an -21 decembrie (solstițiul de iarnă).

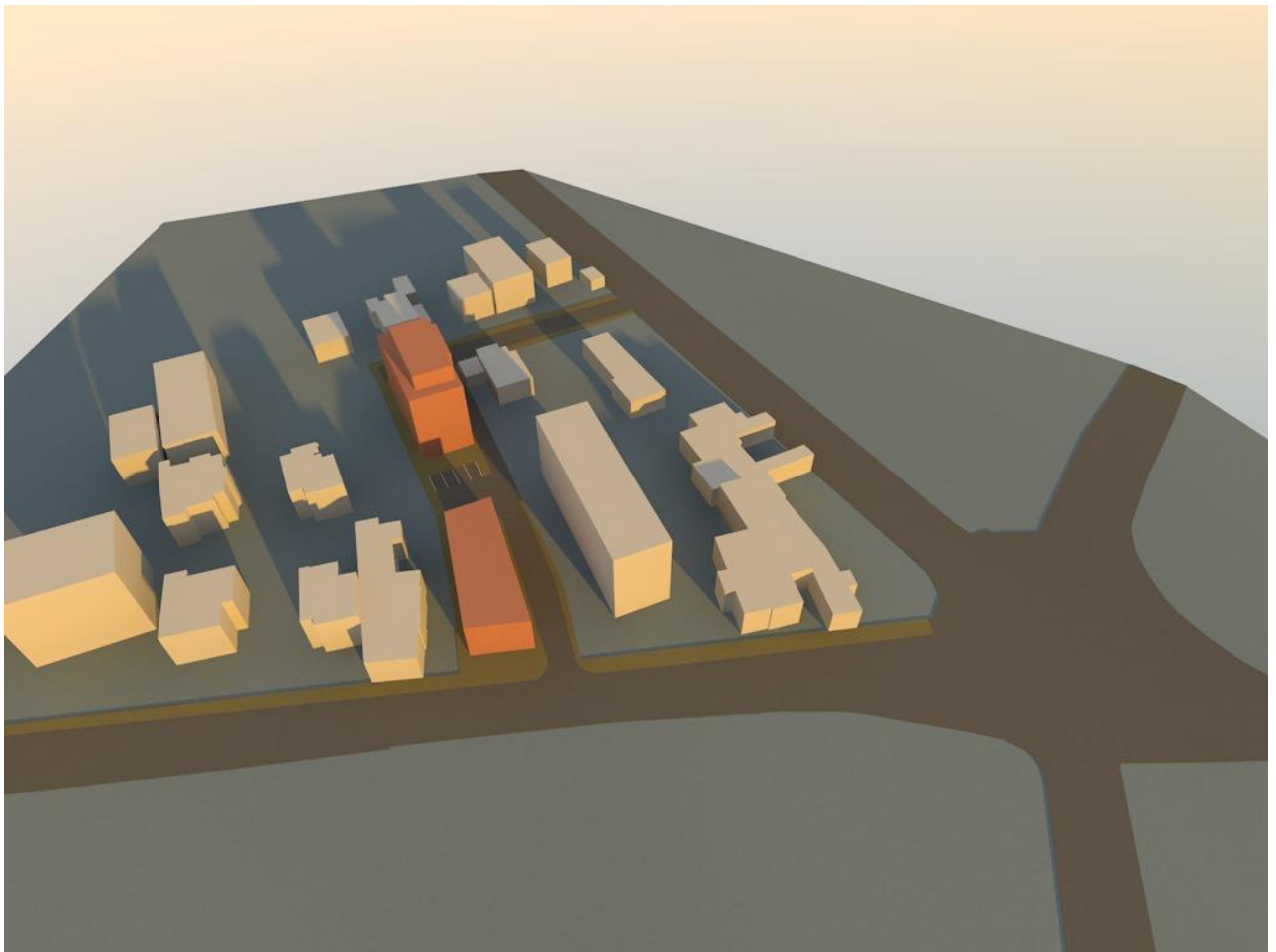
Ora 08:00



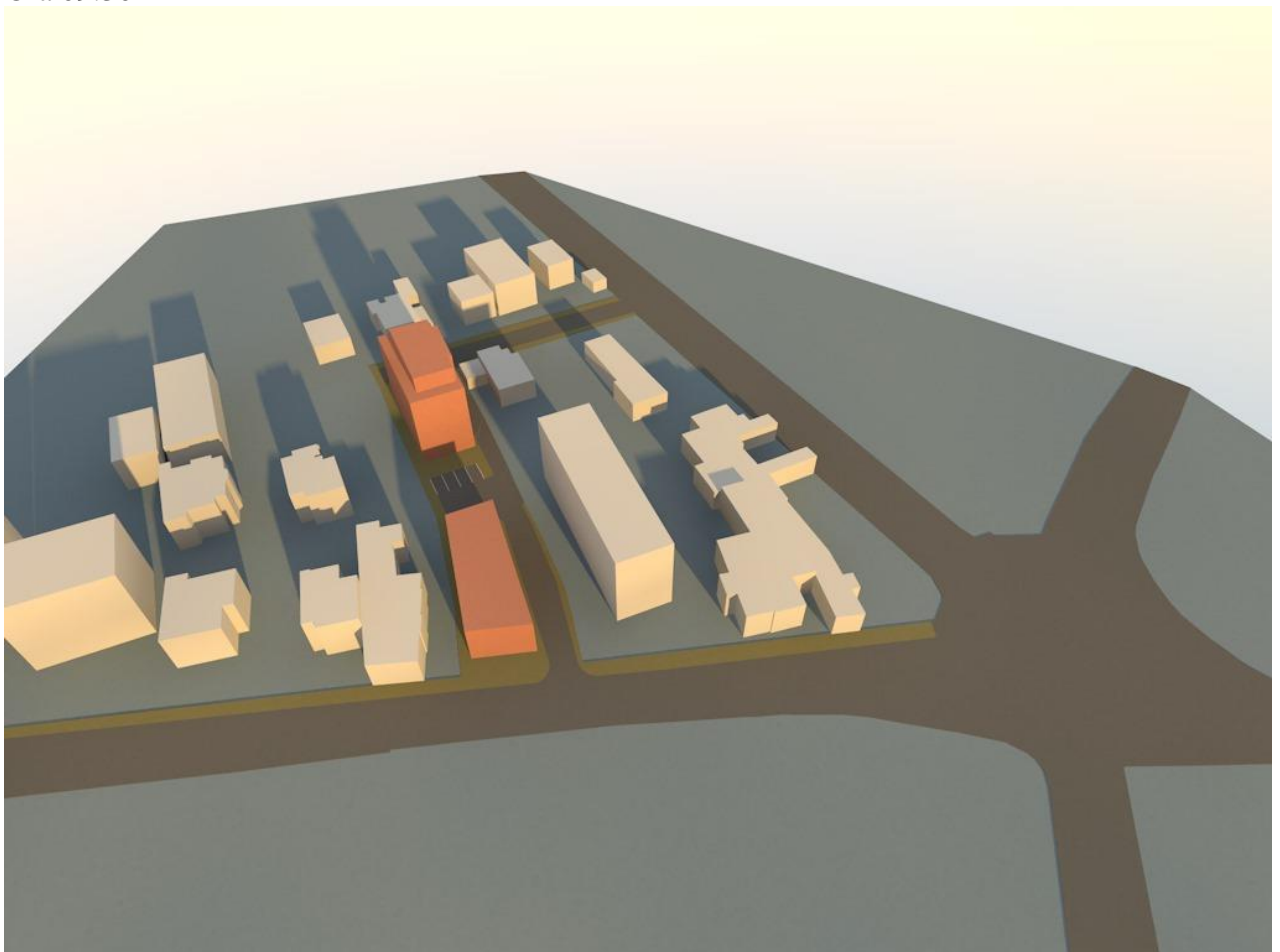
Ora 08:30



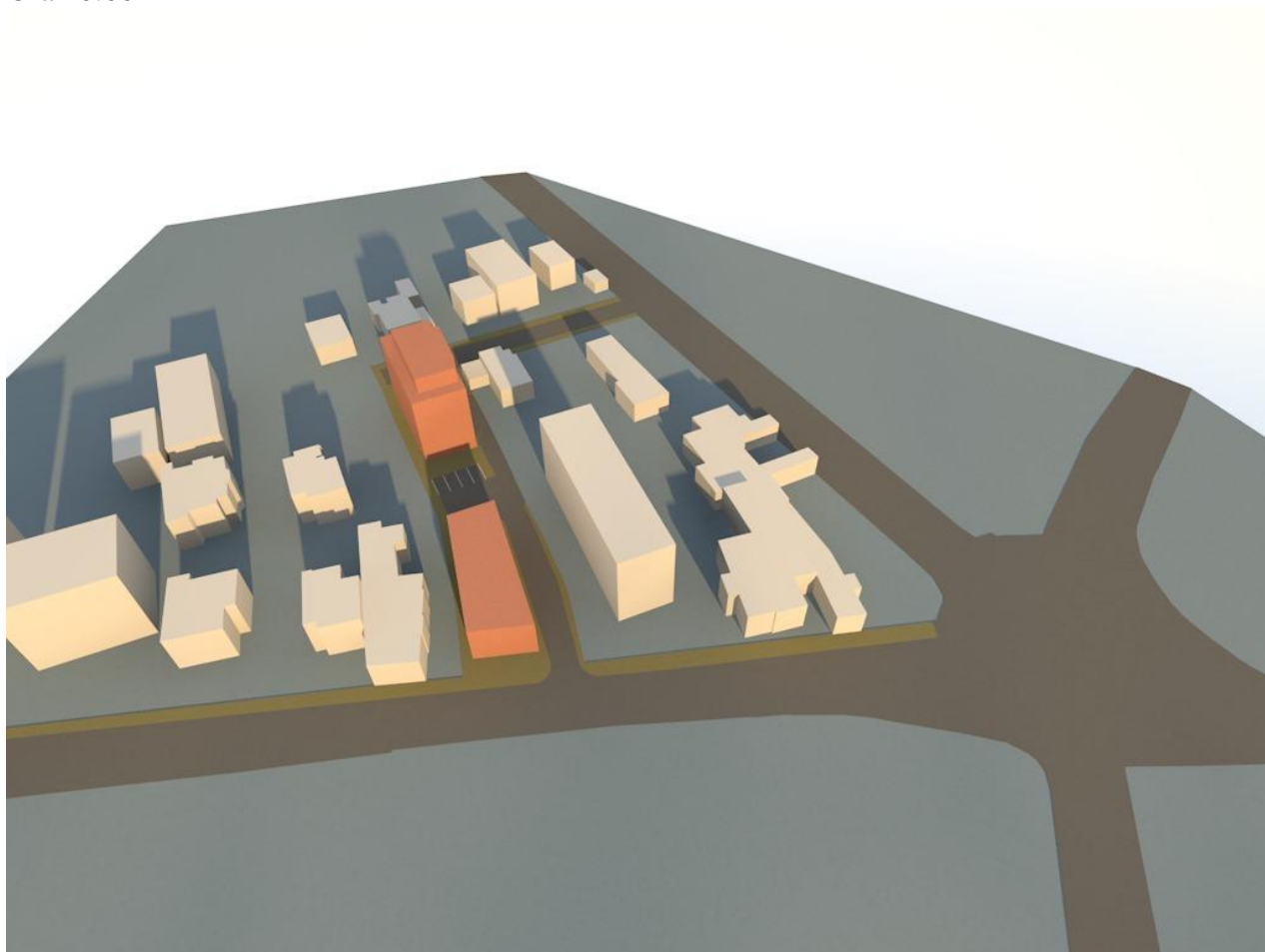
Ora 09.00



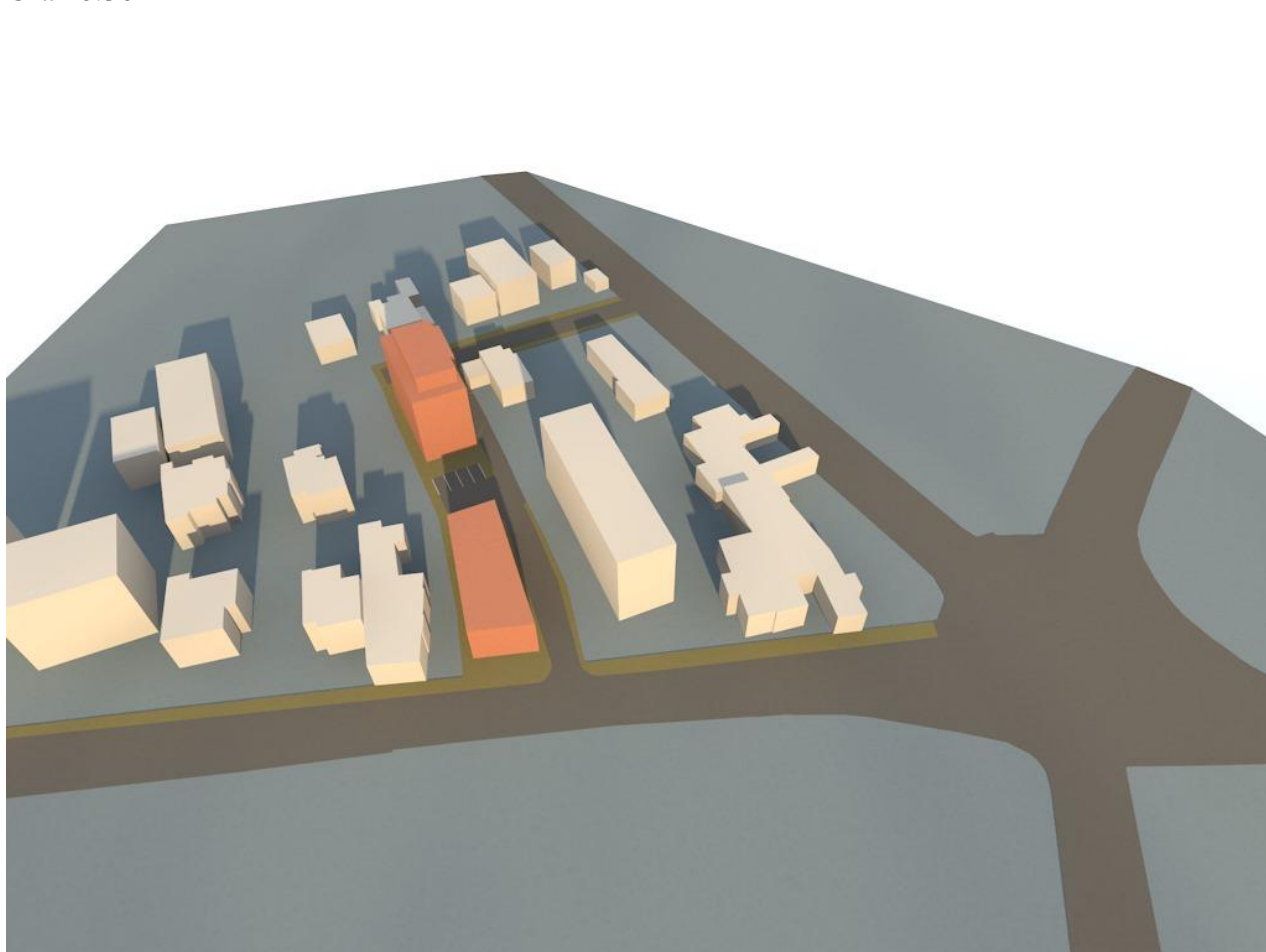
Ora 09:30



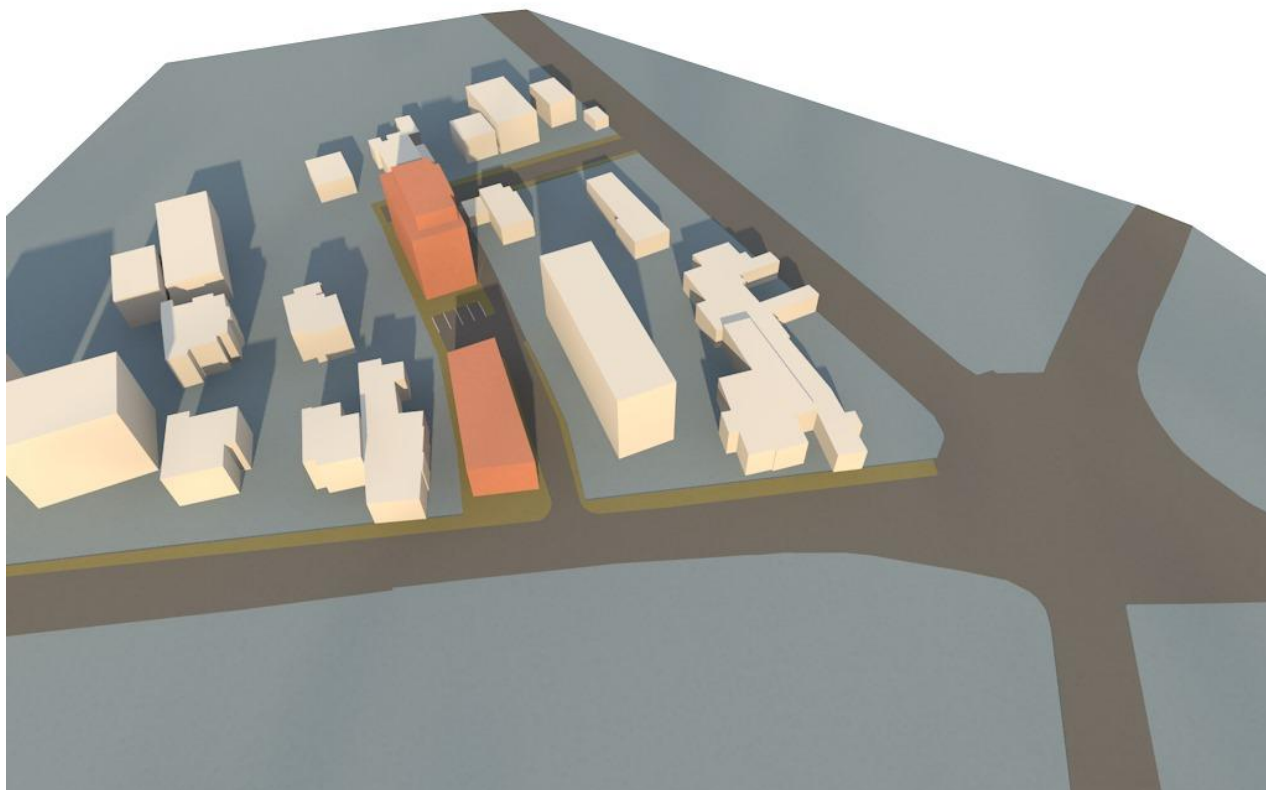
Ora 10:00



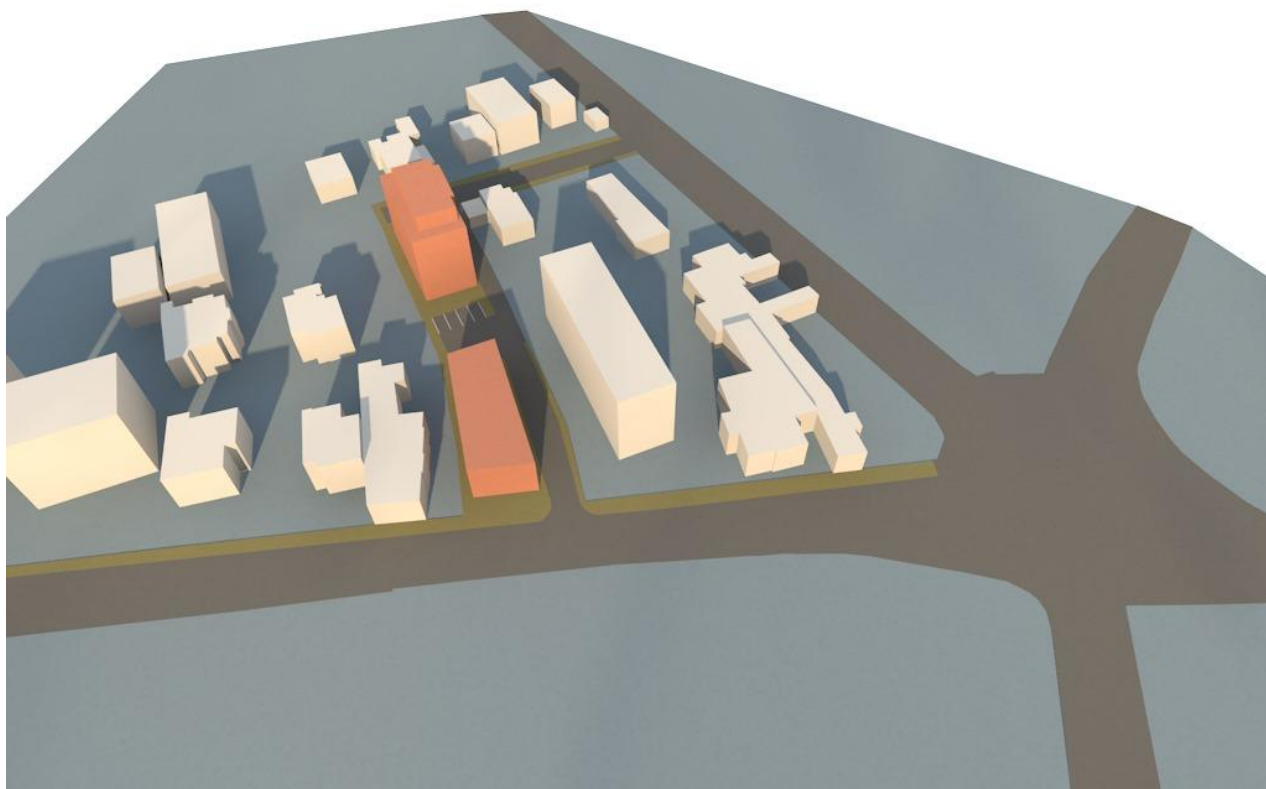
Ora 10:30



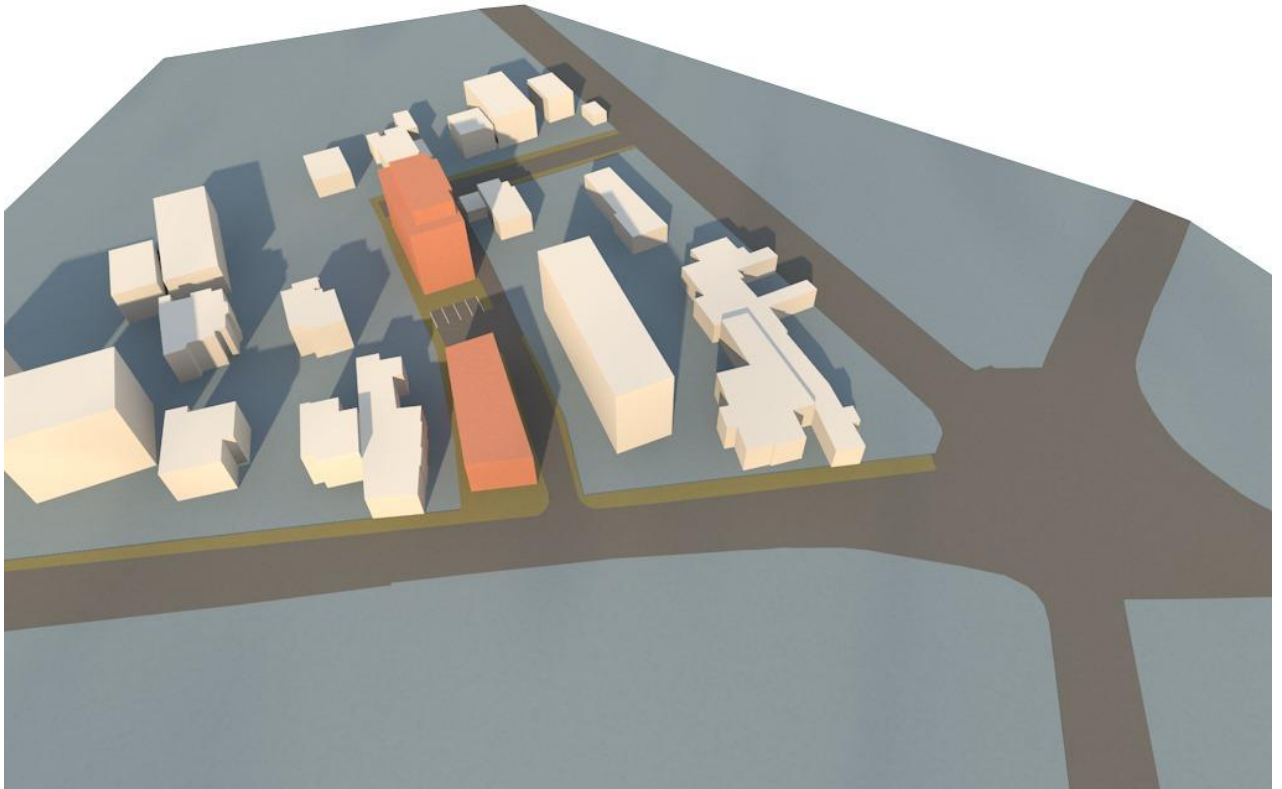
Ora 11:00



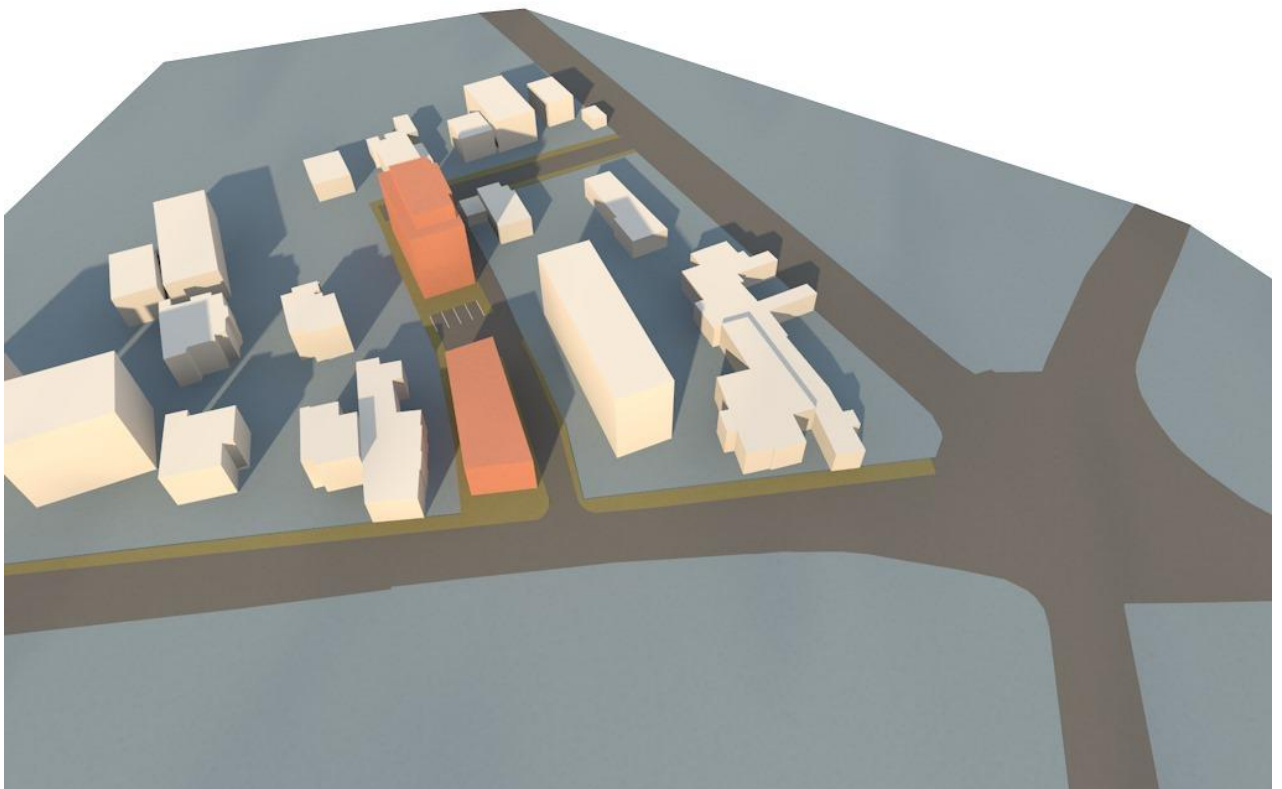
Ora 11:30



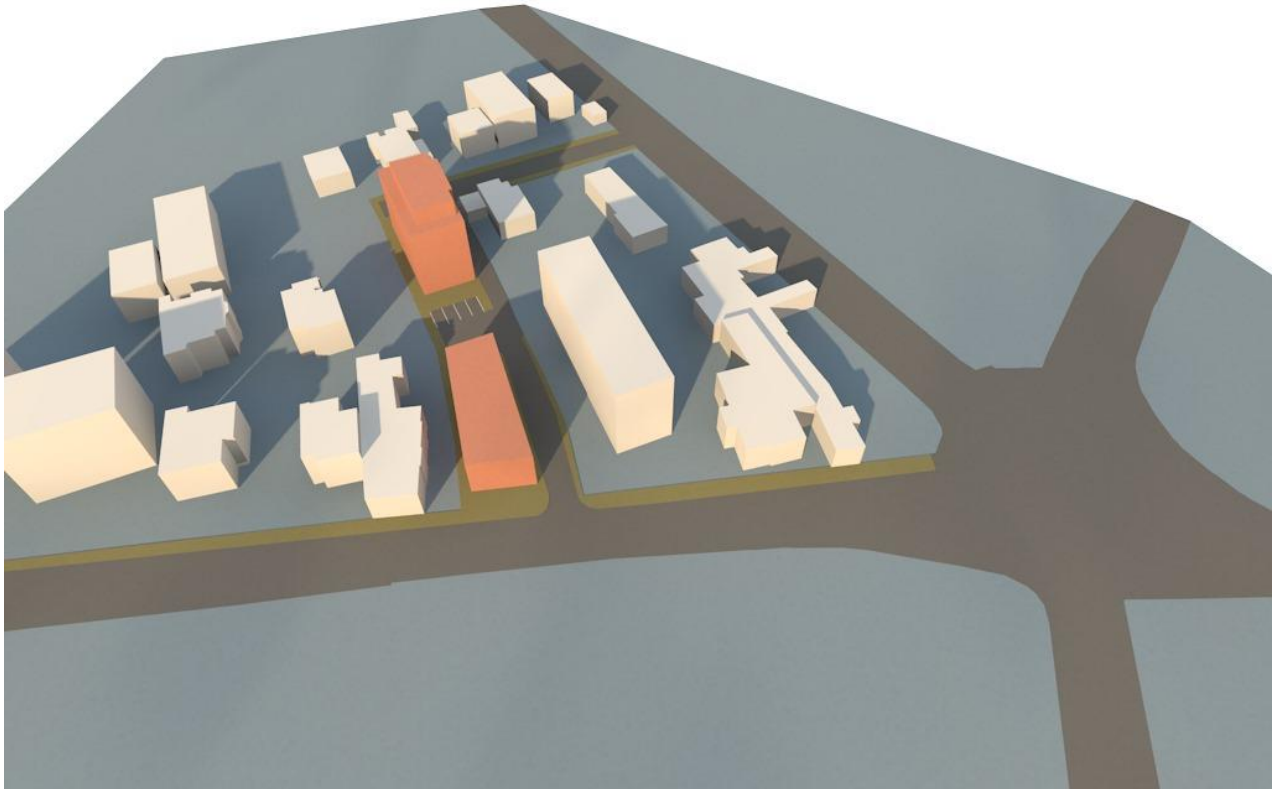
Ora 12:00



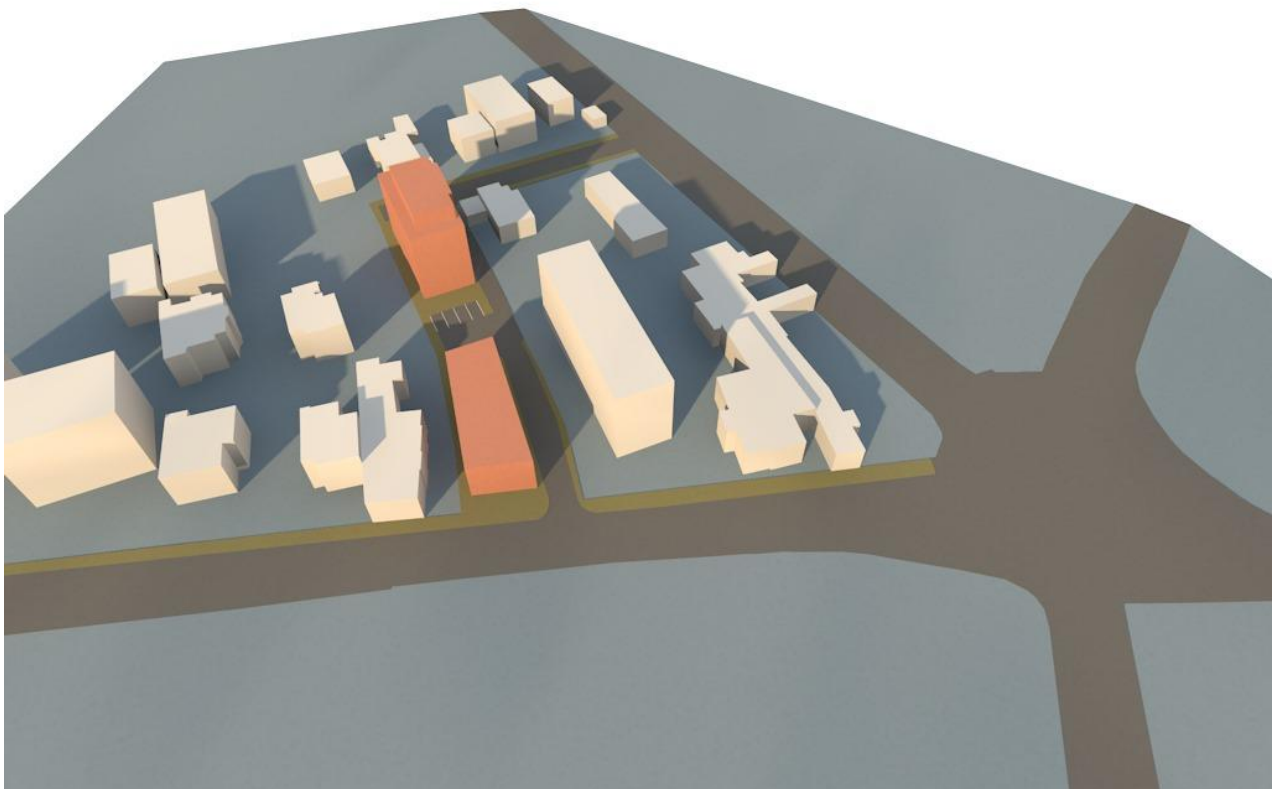
Ora 12:30



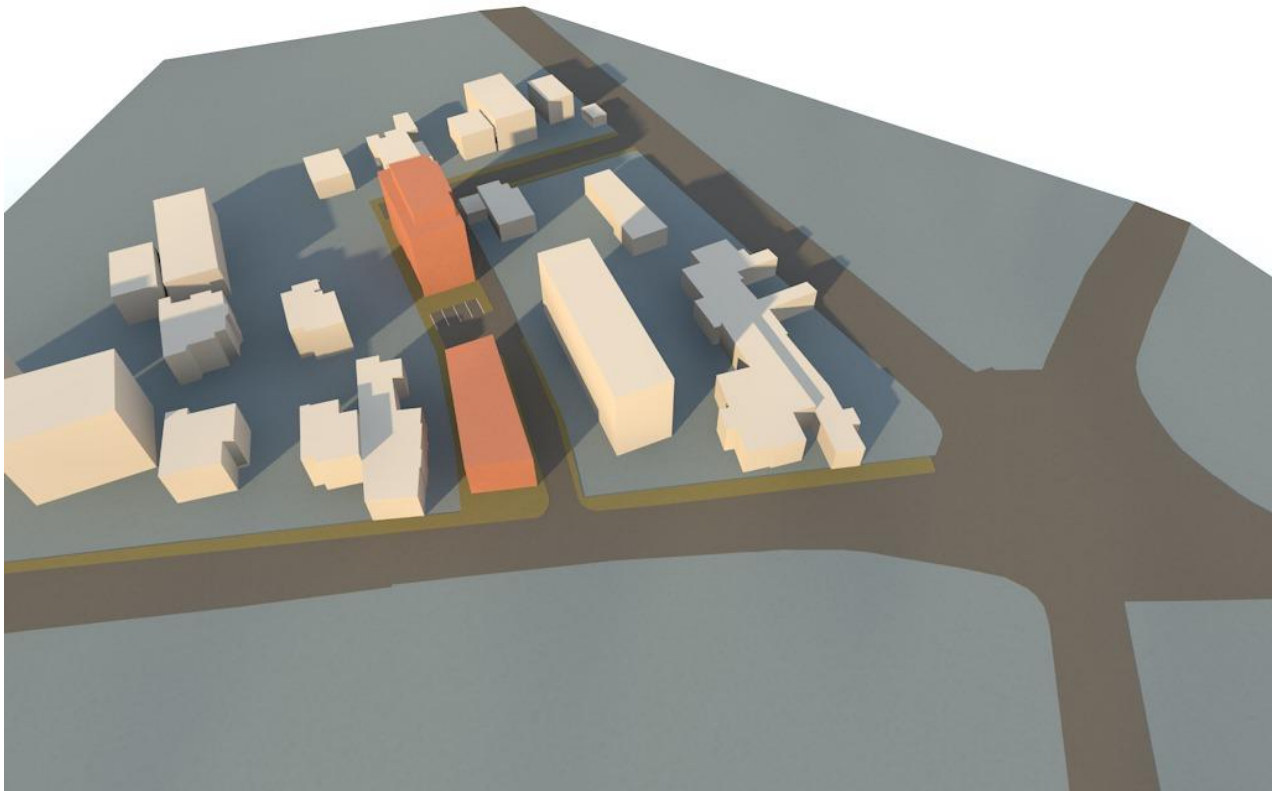
Ora 13:00



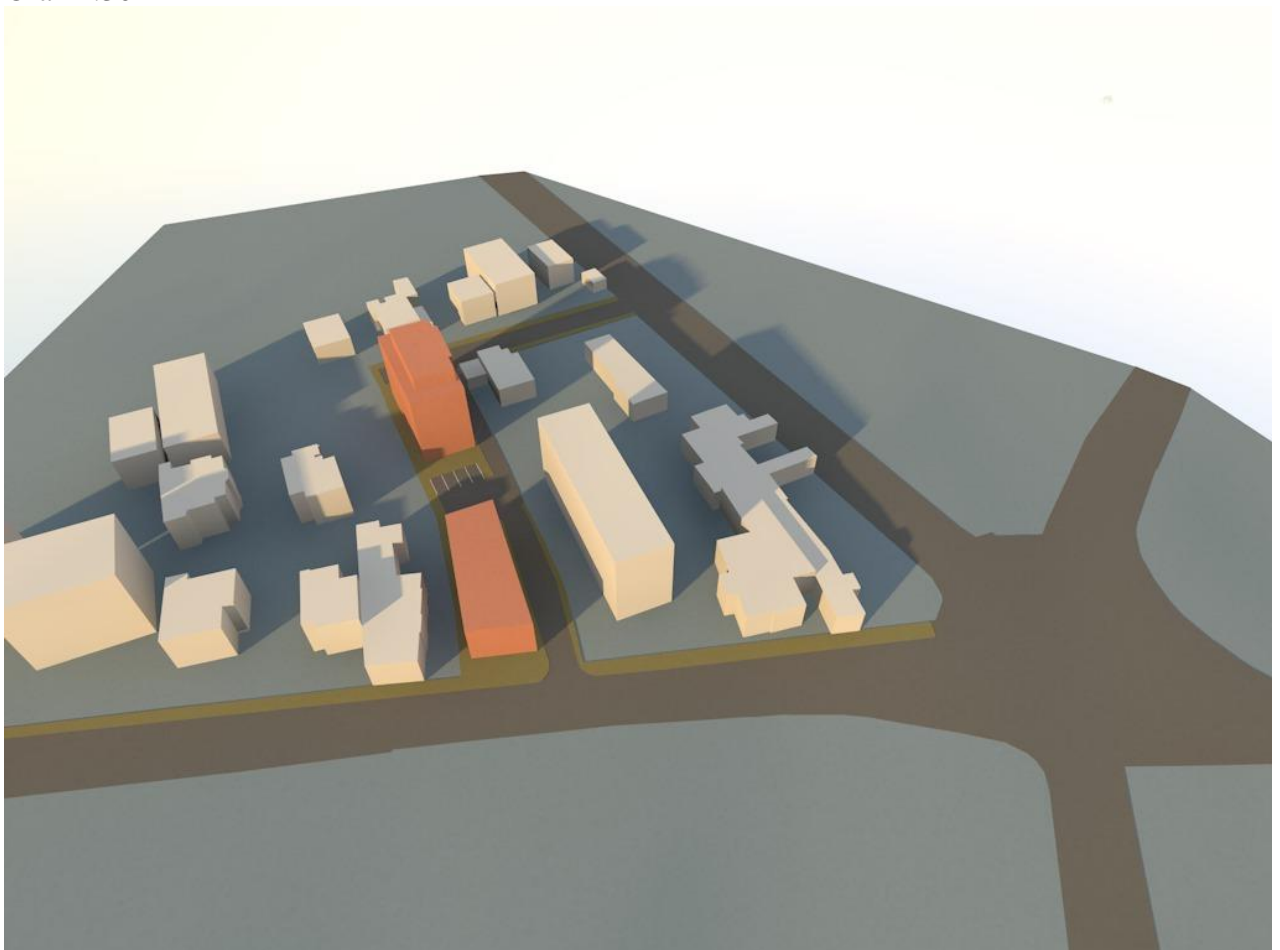
Ora 13:30



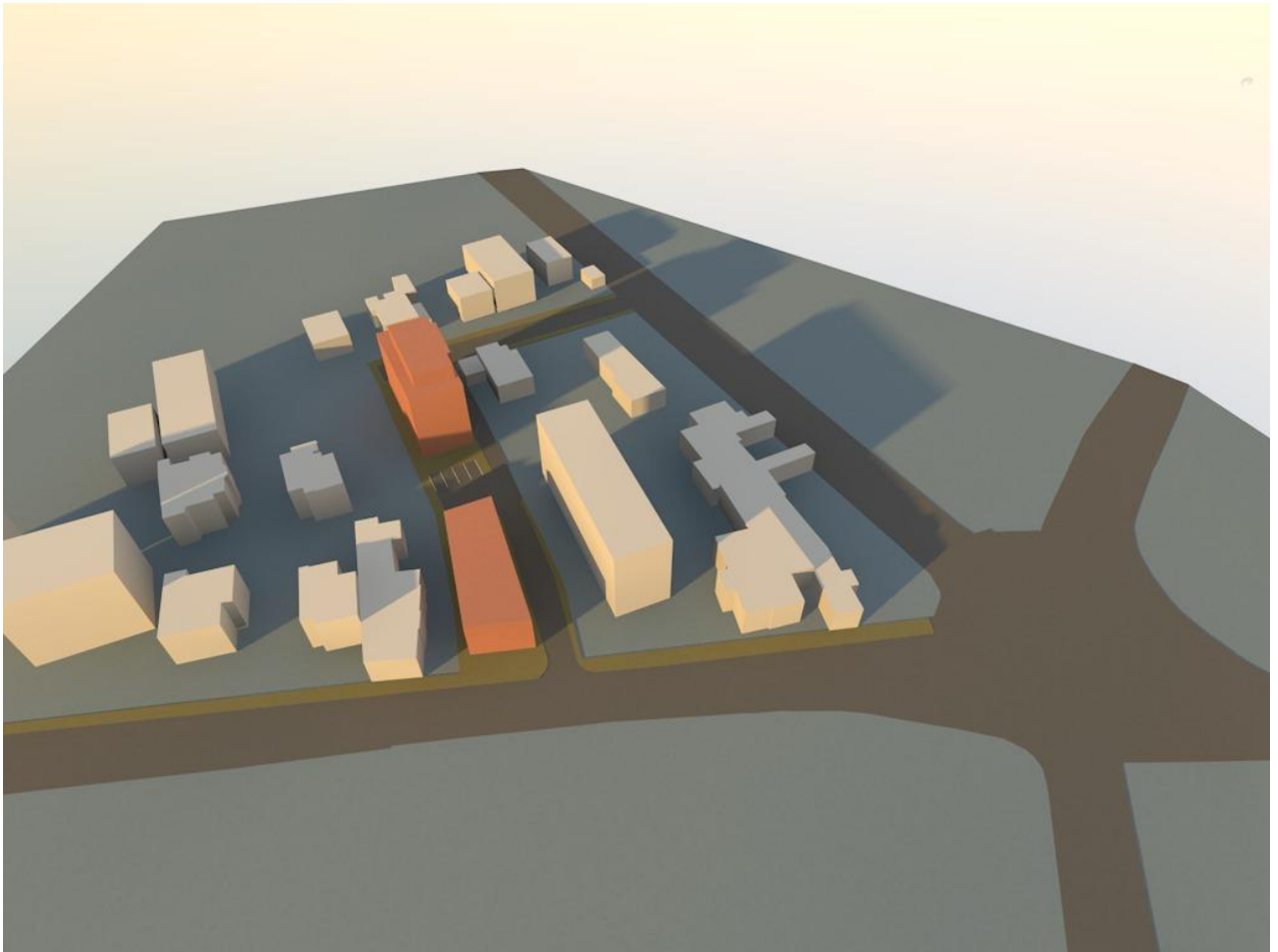
Ora 14:00



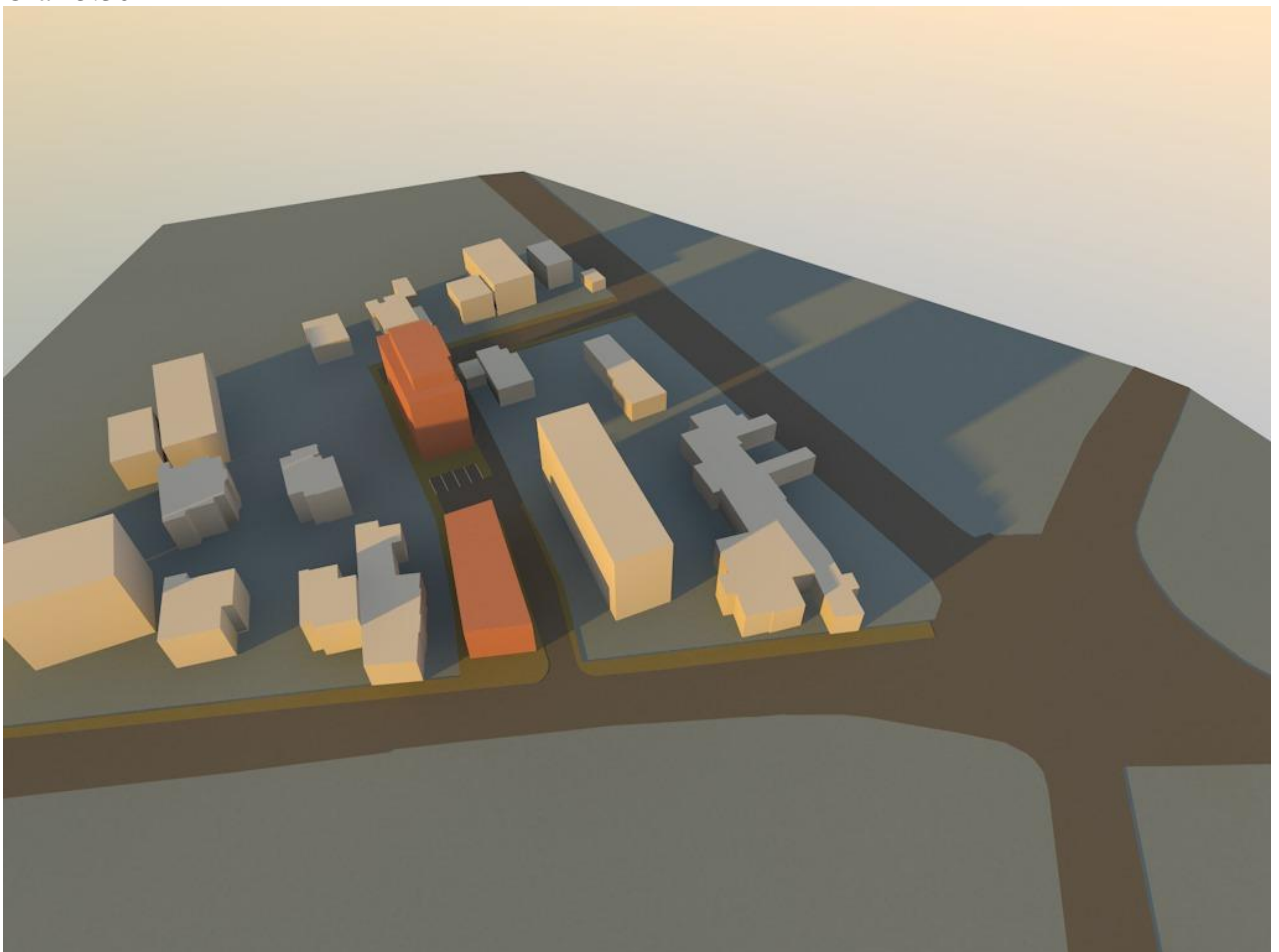
Ora 14:30



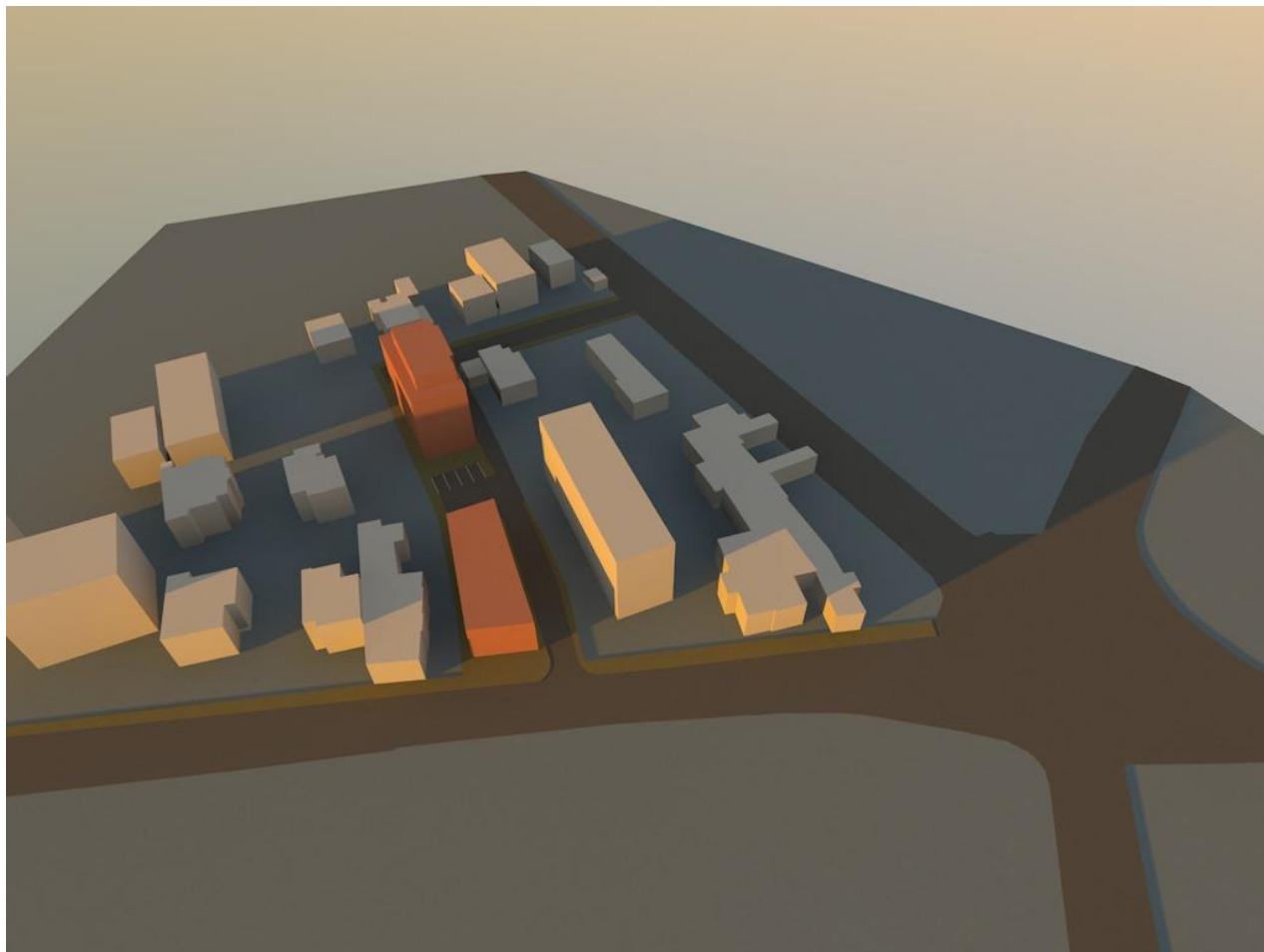
Ora 15:00



Ora 15:30



Ora 16:00



CONCLUZII

Conform studiului de însorire efectuat se constata faptul ca locuintele din vecinatatea de sNORD-EST a amplasamentului vor beneficia de însorire directa în intervalul 10:00 – 12:00 insumand un total de cel puțin 2 ore de însorire directa .

Fatada cu orientare Vest a imobilului din vecinatatea de Est a amplasamentului va beneficia de însorire directa în intervalul 12:00 – 14:00 , insumand un total de cel puțin 2 ore de însorire directa la data de 21 decembrie .

Imobilul propus va beneficia de însorire directa pentru toate camerele de locuit cu orientare Est Sud si Vest .

În baza studiului efectuat atat locuinta din vecinatate cat si imobilele propuse beneficiaza de cel puțin 1.5 h/zi de luminare directa pentru fiecare camera locuibila , respectandu-se astfel conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 , modificat prin OMS nr 994 / 2018 .

INTOCMIT

Arh. Georgescu Bogdan

DATA:

04.07.2022